

**Протокол публичных слушаний**  
**по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка,**  
**расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.**  
**Шевченко, д.9**

**28 декабря 2018 года**

**9 часов 30 минут**

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 07.12.2018 № 1453 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Шевченко, д.9».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 93 (13341) от 08.12.2018.

**Дата проведения:** 28.12.2018, 9 часов 30 минут.

**Присутствовало:** 7 человек.

**Повестка дня публичных слушаний:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 63:07:0205003:551, площадью 382 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Шевченко, д.9, с вида разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования: «предпринимательство», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка – код 4.0, принадлежащего Пикурову Д.А.

**Слушали:**

**Голубь И.В.** сообщила, что в соответствии с градостроительным зонированием территории городского округа, определенным Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево, данный земельный участок находится в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа), в данной зоне возможно размещение объектов общественного предпринимательства. Данный земельный участок граничит с северной стороны с земельным участком по ул. Шевченко, д.7, а с южной стороны с земельным участком по ул. Шевченко, д. 11.

**Пикуров Д.А.** пояснил, что на данном земельном участке планирует осуществлять предпринимательскую деятельность, установил нестационарный павильон.

**Кагарманов И.Х.** (является собственником земельного участка с с северной стороны с земельным участком по ул. Шевченко, д.7) пояснил, что не возражает в изменении вида разрешенного использования земельного участка по ул.Шевченко, д.9 на условно разрешенный вид использования «предпринимательство».

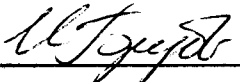
**Биктимирова Н.А.:** я проживаю по ул. Шевяченко,11 и так же не против изменения вида деятельности на «предпринимательство» на соседнем земельном участке.

Других предложений, в том числе возражений, не поступило.

**Решили:**

При голосовании присутствующие выразили свое согласие на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 63:07:0205003:551, площадью 382 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Шевченко, д.9, с вида разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования: «предпринимательство», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка – код 4.0, принадлежащего Пикурову Д.А.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Секретарь рабочей группы  И.В. Голубь